

Услуга	вх. Сальдо		Плата с 01.01.16-30.06.16	Плата с 01.07.16-31.12.16	начислено	собрано	расходы 2016 план		расходы 2016 факт		исх.сальдо		% сбора
	по начисл.	по сборам					итого	на м.кв.	итого	на м.кв.	по начисл.	Долги по сборам	
Содержание в том числе:	-37 666,06	27 391,67	9,63	10,01	72 695,58	61 298,06	78 187,56	10,57	72 389,22	9,78	-31 548,50	38 789,19	84,32%
Содержание общего имущ	-31 854,86	20 637,97	8,23	8,23	60 925,08	51 666,49	66 417,11	8,98	60 618,72	8,19	-31 548,50	29 896,56	85%
э/п рабочих							24 482,54	3,31	24 503,27	3,31			
налоги							7 219,21	0,98	4 949,66	0,67			
транспортные							1 480,56	0,20	2 146,81	0,29			
Охрана труда(аттестация)							0,00	0,00	0,00	0,00			
связь (телефон, интернет)							706,23	0,10	706,23	0,10			
спец. Одежда							592,22	0,08	222,08	0,03			
дезинсекция							740,28	0,10	0,00	0,00			
ОДН эл-энергия							1 880,98	0,25	0,00	0,00			
материалы							1 480,56	0,20	1 480,56	0,20			
Услуги по управлению МКД							27 834,53	3,76	26 610,10	3,59			
э/п АУП							16 952,41	2,29	17 026,44	2,30			
налоги АУП							5 181,96	0,70	3 439,34	0,46			
общехозяйственные АУП							2 665,01	0,36	3 553,34	0,48			
транспортные АУП							962,36	0,13	962,36	0,13			
связь (телефон, интернет)							444,17	0,06	444,17	0,06			
АХР							888,34	0,12	0,00	0,00			
аренда+КУ							740,28	0,10	1 184,45	0,16			
переч. и прием платежей	0,00	3 711,53	1,40	1,78	11 770,50	9 631,57	11 770,45	1,59	11 770,50	1,59	0,00	5 850,46	81,83%
Текущий ремонт в т.ч.	-11 262,96	9 534,24	4,70	4,70	34 793,16	29 276,82	11 064,00	1,49	11 064,00	1,49	12 466,20	15 050,58	84,15%
Замена аварийных участков ЦО							11 064,00		11 064,00				
Вывоз ТБО		22 025,09	3,63	3,88	23 626,24	22 648,16			23 626,24	3,19			96%
Коммунальные услуги													
Отопление		174 405,96	2 036,74	2 108,03	191 261,03	189 192,03			191 261,03	25,84			98,92%
ХВС		7 539,35	21,30	26,83	27 681,00	25 787,78			27 681,00	3,74			93,16%
Канализация		8 795,80	28,00	29,56	30 498,74	28 092,90			30 498,74	4,12			92,11%

Приложение В.1

АКТ
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по
 содержанию
 общего имущества в многоквартирном доме.
 п.Владимировка ул.Ладужская д.1
 с 01.07.2016 по 31.12.2016 год.

Содержание 2016						8,23
Фактическая стоимость						8,14
Ладужская 1						
Вид работ	единица измерения	периодичность, раз	2 полугодие		стоимость услуги	
			стоимость услуги на ед.	кол-во элементов, шт.,		
1 Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,10	-	-	
2 Прочистка канализационного лежака (по мере необходимости)	м.п.	-	60,98	51,00	-	
3 Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	30,49	11,00	-	
4 Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	198,00	-	-	
5 Проверка работоспособности вентканалов	шт	-	30,49	-	-	
6 Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,44	-	-	
7 Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	25,90	616,90	-	
8 Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	30,49	-	-	
9 Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	30,49	-	-	
10 Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	30,49	-	-	
11 Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	30,49	-	-	
12 Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	30,49	13,50	-	
13 Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	121,95	4,00	-	
14 Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	60,98	15,24	-	
15 Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	60,98	204,80	-	
16 Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	60,98	-	-	
17 Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	60,98	-	-	
18 Проветривание подвалов	м.кв.	-	1,22	-	-	
19 Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	-	1,22	-	-	
20 Весенний осмотр МКД	м.кв.	-	2,44	616,90	-	
21 Консервация системы ЦО	м.п.	-	12,20	228,80	-	
22 Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	-	60,98	10,00	-	
23 Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	-	60,98	-	-	
24 Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	-	121,95	8,00	-	
25 Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	182,93	6,00	-	
26 Опрессовка системы ЦО	м.п.	1,00	12,00	228,80	2 745,60	
27 Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	-	30,49	183,20	-	
28 Ремонт и установка доводчиков (по необходимости)	шт.	-	121,95	2,00	-	
29 Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1,00	30,49	228,80	6 975,54	
30 Запуск системы ЦО	м.п.	1,00	12,20	228,80	2 790,22	
31 Укомплектование и ремонт хозяйственного уборочного инвентаря для работы осень/весна	м.кв.	-	0,12	-	-	
32 Осенний осмотр МКД	м.кв.	1,00	2,44	616,90	1 504,62	
33 Ревизия общедомового э/оборудования	м.п.	1,00	182,93	5,00	914,63	
34 Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	1,00	60,98	4,00	243,90	
35 Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	1,00	30,49	8,00	243,90	
36 Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	30,49	-	-	
37 Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	121,95	8,40	-	
38 Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	-	121,95	1,00	-	
39 Материалы	м.кв.	6,00	0,20	616,90	740,28	
40 Прием заявок населения (ежедневно)	человек	6,00	30,49	1,00	182,93	
41 Выполнение заявок населения (по необходимости)	человек	6,00	30,49	1,00	182,93	
42 Выдача справок Ф-7	человек	6,00	30,49	1,00	182,93	
43 Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол по режиму работы участка)	человек	6,00	30,49	1,00	182,93	
44 Дератизация	м.кв.	-	2,05	-	-	
45 Деинсекция	м.кв.	-	3,45	-	-	
46 ОДН Электроэнергия	м.кв.	-	0,25	616,90	-	
47 Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	6,00	3,58	616,90	13 251,01	
48 ИТОГО оказано услуг по содержанию			-	1,00	30 141,39	
49 Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	6,00	3,88	616,90	2 393,57	
53 Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6,00	1,78	616,90	1 098,08	

Председатель дома № 1
 Синькова Н.М.

Мастер ЖЭУ